

Proiectant

Adresa

Cod Unic de Înregistrare

Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

PLANSHOW S.R.L.

Sf. Gheorghe, str. Godri Ferenc, nr. 19, Bl. 5/A/7

RO33168397

J14/125/2014

DEVIZ GENERAL
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII**AMENAJARE PARC – CARTIERUL CIUCULUI****TVA 19%**

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	OBTINEREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.2	AMENAJAREA TERENULUI	0.00	0.00	0.00
1.3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA TERENULUI IN STAREA INITIALA	0.00	0.00	0.00
1.4	CHELT. PTR. RELOCAREA/ PROTECTIA UTILITATILOR	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	UTILITATI	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA				
3.1	STUDII	9,600.00	1,824.00	11,424.00
	3.1.1 STUDII DE TEREN	7,600.00	1,444.00	9,044.00
	3.1.2 RAPORT PRIVIND IMPACTUL ASUPRA MEDIULUI	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 ALTE STUDII SPECIFICE	2,000.00	380.00	2,380.00
3.2	DOCUMENTATII SUPORT SI CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA DE AVIZE, ACORDURI SI AUTORIZATII	0.00	0.00	0.00
3.3	EXPERTIZA TEHNICA	0.00	0.00	0.00
3.4	CERTIFICAREA PERFORMANTEI ENERGETICE SI AUDITUL ENERGETIC AL CLADIRII	0.00	0.00	0.00

3.5	PROIECTARE	68,897.00	13,090.43	81,987.43
	3.5.1 TEMA DE PROIECTARE	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.5.2 STUDIU DE PREFEZABILITATE	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 STUDIU DE FEZABILITATE / DOCUM. AVIZARE LUCRARI DE INERVENTII SI DEVIZ GENERAL	7,047.00	1,338.93	8,385.93
	3.5.4 DOCUMENTATIILE TEHNICE NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZELOR / ACORDURILOR / AUTORIZATIILOR	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5 VERIFICAREA TEHNICA DE CALITATE A PROIECTULUI TEHNIC SI A DETALIILOR DE EXECUTIE	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.6 PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE	52,850.00	10,041.50	62,891.50
3.6	ORGANIZAREA PROCEDURII DE ACHIZITIE	0.00	0.00	0.00
3.7	CONSULTANTA	12,399.97	2,355.99	14,755.96
	3.7.1 MANAGEMENT DE PROIECT PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTITII	3,999.97	759.99	4,759.96
	3.7.2 AUDITUL FINANCIAR	8,400.00	1,596.00	9,996.00
3.8	ASISTENTA TEHNICA	20,668.00	3,926.92	24,594.92
	3.8.1 ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI	6,888.00	1,308.72	8,196.72
	* 3.8.1.1 PE PERIOADA DE EXECUTIE A LUCRARILOR	4,133.00	785.27	4,918.27
	* 3.8.1.2 PENTRU PARTICIPAREA PROIECTANTULUI LA FAZELE INCLUSE IN PROGRAMUL DE CONTROL AL LUCRARILOR DE	2,755.00	523.45	3,278.45
	3.8.2 DIRIGINTIE DE SANTIER	13,780.00	2,618.20	16,398.20
	TOTAL CAPITOL 3	111,564.97	21,197.34	132,762.31
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	846,915.33	160,913.91	1,007,829.24
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE	78,934.00	14,997.46	93,931.46
4.3	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NECESITA MONTAJ	364,952.00	69,340.88	434,292.88
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUNCTIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORT	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	87,180.00	16,564.20	103,744.20
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,377,981.33	261,816.45	1,639,797.78

CAP 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	ORGANIZARE DE SANTIER	34,500.00	6,555.00	41,055.00
	5.1.1 LUCRARI DE CONSTRUCTII SI INSTALATII AFERENTE ORG DE SANTIER	34,500.00	6,555.00	41,055.00
	5.1.2 LUCRARI CONEXE ORGANIZARII SANTIERULUI	0.00	0.00	0.00
5.2	COMISIOANE, COTE, TAXE, COSTUL CREDITULUI	16,326.00	0.00	16,326.00
	5.2.1 COMISIOANE SI DOBANZILE AFERENTE CREDITULUI BANCII FINANTATOARE	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR	4,802.00	0.00	4,802.00
	5.2.3 COTA AFERENTA ISC PENTRU CONTROLUL STATULUI IN AMENAJAREA TERITORIULUI, URBANISM SI PENTRU AUTORIZAREA	960.00	0.00	960.00
	5.2.4 COTA AFERENTA CASEI SOCIALE A CONSTRUCTORILOR - CSC	4,802.00	0.00	4,802.00
	5.2.5 TAXE PENTRU ACORDURI, AVIZE, CONFORME SI AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE	5,762.00	0.00	5,762.00
5.3	CHELTUIELI DIVERSE SI NEPREVAZUTE	137,798.00	26,181.62	163,979.62
5.4	CHELTUIELI PENTRU INFORMARE SI PUBLICITATE	8,403.36	1,596.64	10,000.00
	TOTAL CAPITOL 5	197,027.36	34,333.26	231,360.62
CAP 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	PREGATIREA PERSONALULUI DE EXPLOATARE	0.00	0.00	0.00
6.2	PROBE TEHNOLOGICE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)		1,686,573.66	317,347.05	2,003,920.71
DIN CARE C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1+ 4.2 + 5.1.1)		960,349.33	182,466.37	1,142,815.70

*în prețuri de la data de 22.03.2019 1 euro 4.7509

Data 15.03.2019

Investitor
Mun. Sfântu Gheorghe

Întocmit
PLANSHOW S.R.L.
arh. Zsigmond Pal



Proiectant

Adresa

Cod Unic de Înregistrare

Numărul de Înregistrare la Registrul Comerțului

PLANSHOW S.R.L.

Sf. Gheorghe, str. Godri Ferenc, nr. 19, Bl. 5/A/7

RO33168397

J14/125/2014

DEVIZUL OBIECTULUI
AL OBIECTIVULUI DE ÎNVETIȚII

AMENAJARE PARC – CARTIERUL CIUCULUI

TVA 19%

NR CRT	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE		
		FARA TVA	TVA	CU TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAP 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA				
4.1	CONSTRUCTII SI INSTALATII	846,915.33	160,913.91	1,007,829.24
4.1.1	TERASAM, SISTEMATIZ VERTICALA SI AMENAJARI EXTERIOARE	571,991.33	108,678.35	680,669.68
4.1.2	REZISTENTA	0.00	0.00	0.00
4.1.3	ARHITECTURA	0.00	0.00	0.00
4.1.4	INSTALATII	274,924.00	52,235.56	327,159.56
	SANITARE - REțele EXTERIOARE APA-CANAL	57,973.00	11,014.87	68,987.87
	ELECTRICE - REțele EXTERIOARE ELECTRICE	120,491.00	22,893.29	143,384.29
	IRIGATIE	89,873.00	17,075.87	106,948.87
	ELECTRICE - CUTIE DISTRIBUTIE	6,587.00	1,251.53	7,838.53
	TOTAL I. - SUBCAPITOL 4.1	846,915.33	160,913.91	1,007,829.24
4.2	MONTAJ UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE ȘI FUNCȚIONALE	78,934.00	14,997.46	93,931.46
	TOTAL II. - SUBCAPITOL 4.2	78,934.00	14,997.46	93,931.46
4.3	UTILAJE, ECHIP TEHNO SI FUCIONALE CARE NECESITA MONTAJ	364,952.00	69,340.88	434,292.88
4.4	UTILAJE, ECHIPAMENTE TEHNOLOGICE SI FUCIONALE CARE NU NECESITA MONTAJ, SI ECHIPAMENTE DE TRANSPORTJ	0.00	0.00	0.00
4.5	DOTARI	87,180.00	16,564.20	103,744.20
4.6	ACTIVE NECORPORALE	0.00	0.00	0.00
	TOTAL III. - SUBCAPITOL 4.3+4.4+4.5	452,132.00	85,905.08	538,037.08
	TOTAL DEVIZ PE OBIECT (TOTAL I + TOTAL II+ TOTAL III)	1,377,981.33	261,816.45	1,639,797.78

*în prețuri de la data de 22.03.2019

1 euro 4.7509

Data 15.03.2019

Investitor
Mun. Sfântu Gheorghe

Întocmit
PLANSHOW S.R.L.
arh. Zsigmond Pal

